**Mall för ansökan om andrahandsuthyrning BRF Duvboet**

1. **LGH-nr**

*ex C-1702*

1. **Uppgifter medlem/-mar brf.**

*Namn Bostadsrättshavare 1 Namn Bostadsrättshavare 2  
Pers.nr Bostadsrättshavare 1 Pers.nr Bostadsrättshavare 2  
TFN TFN  
Mail Mail*

1. **Uppgifter hyresgäst/-er**

*Namn Hyresgäst 1 Namn Hyresgäst 2  
Pers.nr Hyresgäst 1 Pers.nr Hyresgäst 2  
Nuvarande adress Nuvarande adress  
TFN TFN  
Mail Mail*

1. **Period för uthyrning (max 1 år)**

Första dag: Klicka eller tryck här för att ange datum.  
Sista dag: Klicka eller tryck här för att ange datum.

1. **Skäl till uthyrning**

*Beskrivande text varför lgh önskas hyras ut. Ex studier/arbete på annan ort.  
Ev dokument som styrker skälet bifogas.*

1. **Signatur sökande**

Ort Klicka eller tryck här för att ange datum.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Signatur 1 Signatur 2

**Allmän info om andrahandsuthyrning i brf Duvboet:**

Brf Duvboet beviljar tillstånd till andrahandsuthyrning under förutsättning att bostadsrättshavaren har skäl för upplåtelsen och föreningen inte har någon befogad anledning att vägra samtycke. Nedan angivna skäl är normalt sett godtagbara:

* Arbete på annan ort
  + Studier på annan ort
  + Vistelse utomlands eller på annan ort
  + Vård av anhörig
  + Provsamboende
  + En övergångstid för att kunna avsluta en tjänst eller liknande, t.ex. för att bostadsrätten har förvärvats inför en pensionering
  + Om bostadsrätten är svår att sälja på grund av de rådande marknadsförutsättningarna (max ett år). Lägenhet skall ha varit ute till försäljning till marknadsmässiga villkor under en längre period

Brf Duvboet tar i enlighet med föreningens stadgar ut en avgift vid andrahandsuthyrning motsvarande 10% av prisbasbelopp per år. Avgiften debiteras månadsvis med 1/12 för varje påbörjad månad andrahandsuthyrning fortgår.

Bostadsrättshavaren ska hålla styrelsen informerad om kontaktuppgifter till bostadsrättshavaren och andrahandshyresgästen.

Andrahandsuthyrning tillåts som maximalt under ett år. Vissa skäl, så som ex studier på annan ort, kan ligga till grund för uthyrning under längre tid än så. I de fallen måste bostadsrättshavaren inkomma med en ny ansökan för att förlänga period med ytterligare maximalt ett år i taget.

1. **Signatur BRF**

* Ansökan uppfyller krav för att andrahandsuthyrning skall kunna ske
* Ansökan uppfyller **EJ** krav för att andrahandsuthyrning skall kunna ske
* Styrelsen ger härmed sitt samtycke till uthyrning i enlighet med inlämnad ansökan

Ort, Datum

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Signatur 1 Signatur 2